PREJETO
05 -06- 2025
9208
KRANJC
HITI
MUDUNJOVIĆ
SVAŽIČ

01_0_01208_25

PRILOGA 10A

MNENJE PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

naziv mnenja **Mnenje Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave**

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VARSTVO NARAVE OBMOČNA ENOTA MARIBOR Pobreška cesta 20 | 2000 Maribor T 02 33 31 370 E info.mb@zrsvn.si www.zrsvn.si **Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Maribor**
naslov	**Pobreška cesta 20, 2000 Maribor**
št. mnenja	**3562-2133/2025-2**
datum	**5. 6. 2025**
predpis oz. podlaga za mnenje	Strokovno mnenje izdajamo v povezavi s 141. členom Gradbenega zakona (*Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23 in 85/24 – ZAID-A*; v nadaljevanju: Gradbeni zakon) na podlagi določil 105. in 105.a člena Zakona o ohranjanju narave (*Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20, 3/22 – ZDeb, 105/22 – ZZNŠPP in 18/23 – ZDU-1O*; v nadaljevanju: ZON), 3. odstavkom 42. člena Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (*Uradni list RS št. 130/04, 53/06, 38/10, 3/11*) in skladno s 43. členom Gradbenega zakona.
postopek vodil	**Tamara Karlo, mag. biol. in eko. z narav.** **naravovarstvena svetovalka**
odgovorna oseba mnenjedajalca	**Simona Kaligarič, univ. dipl. biol.** **visoka naravovarstvena svetnica** **vodja OE Maribor** ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE Št. dok.: 3562-2133/2025 - 2 Podpisnik: SIMONA KALIGARIČ Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2 Št. potrdila: 00BEED597500000C005725ABB8 Veljavnost: 29.01.2026 Datum in ura: 05.06.2025 12:57 Dokument je elektronsko podpisan.

INVESTITOR	
INVESTITOR 1	
ime in priimek ali naziv družbe	**Občina Ormož**
naslov ali poslovni naslov družbe	**Ptujska cesta 6, 2270 Ormož**
INVESTITOR 2	
ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	
INVESTITOR 3	
ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	

POOBLAŠČENEC	
podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec	
ime in priimek ali naziv družbe	**LUZ, d.d.**
naslov ali poslovni naslov družbe	**Verovškova ulica 64, 1000 Ljubljana**

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	**Ureditev Kerenčičevega trga v Ormožu, na zemljiščih v k.o. 332 Ormož, občina Ormož**
kratek opis gradnje	**Predvidena je prestavitev kipa Kerenčiča. Obstoječ kip Kerenčiču se vključno s kamnitim podstavkom previdno demontira in prestavi na zelenico pred Ormoškim gradom (parc. št. 591/2). Izbrana lokacija je v bližini ostalih spomenikov, mikrolokacija je pa izbrana tako, da si spomeniki med seboj ne konkurirajo. Skulptura Kerenčiča se postavi tako, da je podstavek obrnjen pravokotno na linijo robnika v tem delu, v notranjost pa je pomaknjen cca 2 m. Od sosednjih spomenikov je umaknjen cca 11 m in 17,50 m. Spomenik se postavi na nov temelj, na katerega se položi obstoječi kamniti podstavek. Temelj je dvignjen toliko, da podstavek zalebdi nad zelenico. Ob spomenik se z odmikom cca 5 m posadi nadomestno drevo.**

PODATKI O DOKUMENTACIJI	
številka projekta	**9208**
datum izdelave	**marec 2025**
projektant (naziv družbe)	**Ljubljanski urbanistični zavod d.d., Verovškova ulica 64, 1000 Ljubljana**

POROČILO O VPLIVIH NA OKOLJE	
podatki se vpišejo, kadar gre za objekt z vplivi na okolje	
številka poročila	/
datum izdelave poročila	/
izdelovalec poročila	/

MNENJE O SKLADNOSTI NAMERAVANE GRADNJE	
	Predložena dokumentacija oz. zahteva investitorja
☒	**JE SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca**
☐	**NI SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca**

POGOJI ZA PRIPRAVO PZI, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA	
pogoji za PZI	/
pogoji za izvajanje gradnje	/
pogoji za uporabo objekta	/

OBRAZLOŽITEV MNENJA	
obrazložitev mnenja (strokovna in pravna utemeljitev)	Z vlogo z dne 15. 4. 2025, prejeto 16. 4. 2025 po elektronski pošti, ste zaprosili za strokovno mnenje za ureditev Kerenčičevega trga v Ormožu, na zemljiščih v k.o. 332 Ormož, občina Ormož. Vlogi ste priložili: - pooblastilo investitorja Občina Ormož, Ptujska cesta 6, 2270 Ormož, ki jo zastopa župan Danijel Vrbnjak o zastopanju stranke v upravnem postopku z dne 15. 10. 2024, - DGD št. 9208 iz marca 2025, ki ga je izdelalo podjetje LUZ d.d., Verovškova ulica 64, 1000 Ljubljana. Na podlagi prejete vloge in dokumentacije ugotavljamo, da se lokacija oziroma daljinski vpliv obravnavanega posega nahaja na naslednjih varovanih območjih: Preglednica 1: Zavarovana območja

Ime zavarovanega območja	Evid. št.:	Uradna objava
Ormož – grajski park	1113	Odlok o razglasitvi naravnih znamenitosti v občini Ormož (*Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 37/92*)

Zavarovano območje Ormož – grajski park, ki je opredeljeno kot spomenik oblikovane narave, je bilo razglašeno skladno z Odlokom o razglasitvi naravnih znamenitosti v občini Ormož (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 37/1992). Park je primer oblikovanja v svobodnem krajinskem slogu, v njem je ohranjenih precej starih dreves in redkih dreves. Za spomenik oblikovane narave velja varstveni režim za oblikovano naravno dediščino, ki prepoveduje:
• uničevati ali poškodovati drevesa ali grmovnice (veje, debla, korenine),
• spreminjati ekološke (talne, mikroklimatske) pogoje, ki so potrebni za obstoj in razvoj dreves in grmovnic (odpiranje gozdnih sestojev, spreminjanje osončenosti dreves in grmov, zasipavanje ali odkopavanje zemljišča...),
• spreminjati okolico oblikovane naravne dediščine na način, da bi ta bila prizadeta,
• onesnaževati tla in zrak ter odlagati odpadke.
Izjemoma je s soglasjem pristojne naravovarstvene službe mogoče:
• polagati podzemeljske cevne vode (vodovod, plinovod, kanalizacijske cevi),
• spreminjati značaj in obliko poti (širjenje in asfaltiranje poti),
• spreminjati sestavo ter namembnost posameznih delov in površin ter
• izvajati zavarovala dela in postavljati naprave za zavarovanje (ograje, zidovi...).
Hkrati se za posamezna drevesa, rastoča v sklopu parka, upošteva varstveni režim za dendrološko naravno dediščino.

Po pregledu priložene dokumentacije ugotavljamo, da je na zavarovanem območju predvidena postavitev spomenika dimenzij 120 x 485 cm. Umestitev je predvidena na zelenici, na območju, kjer so že postavljeni drugi spomeniki. V posegu ni predvideno poseganje v drugo drevesno ali grmovno zarast. Opravila se bo nadomestna zasaditev (ni predmet projekta) drevesa, ki je bilo poškodovano v neurju in odstranjeno. Izvedba temeljev je predvidena na majhni površini, zato po naši oceni ne bo vplivala na ekološke razmere v parku.
Menimo, da predvidena vzdrževalna dela na območju parka ne bodo v nasprotju z varstvenim režimom in namenom zavarovanja. **Vpliv posega ocenjujemo kot A – ni vpliva.**

Če se ocena vpliva uvrsti v velikostni razred A, vplivi na varstvene cilje posameznih varovanih območij in njihovo celovitost ter na povezanost skladno s 25. členom Pravilnika niso škodljivi. Skladno s 105.a členom ZON je v primeru odsotnosti škodljivih vplivov na varstvene cilje varovanih območij ocena vplivov legalizacije objekta ugodna oziroma je legalizacija **sprejemljiva.**

Skladno z zgoraj podano oceno, da poseg ni v nasprotju z varstvenim režimom in varstvenimi cilji zavarovanega območja ugotavljamo, da je izvedba načrtovanega posega sprejemljiva.

Skladno s 57. členom Gradbenega zakona upravni organ prosimo, da nam po zaključku postopka posreduje izdano gradbeno dovoljenje v tej zadevi (lahko po elektronski pošti).

☐ **obrazložitev mnenja z navedbami strokovnih in pravnih podlag je v prilogi**

PRILOGA

☐ Obrazložitev